

Arrendamos acogedora habitación en casa de familia, Torobayo, Valdivia

Ofrecemos espaciosa pieza con baño privado en Condominio cerrado en Torobayo, con guardia las 24 hrs. y locomoción pública a la puerta.

Dormitorio cuenta con cama completa, sofá cama adicional y closet de pared a pared.

Ambiente grato y familiar en una casa muy acogedora.

Arrendatario puede optar a media pensión o pensión completa si desea.

Ideal para estudiante Universitario de pre o post grado.

Áreas comunes se comparten con la familia, en un arrendatario único.

Valor arriendo mensual \$250.000 (no incluye alimentación)

Para mayor información o visitas contactar:

Andrés Zerpa +56963140572

Se arrienda departamento nuevo amoblado en Condominio Isla Teja, Valdivia

Arrendamos departamento duplex nuevo de dos dormitorios y dos baños en el 8vo piso del Condominio Riberas del Cruces en Isla Teja, Valdivia.

Departamento de 105 M2 en 2 pisos, espacioso y con muchos closets.

Pisos de porcelanatos, ventanales de termopanel y calefacción central.

Cocina amoblada y equipada completamente, con horno y encimera eléctrica.

El edificio ha sido recientemente terminado y cuenta con ascensor, estacionamiento y bodega.

La propiedad es muy acogedora, posee amplios ventanales y balcones en áreas comunes y dormitorios. Cuenta con una vista privilegiada al río y humedales. Se ofrece amoblada y equipada.

Ubicado en sector residencial, en cercanía a colegios, Universidad Austral, Supermercado y Parques.

Valor del arriendo amoblado \$680.000/mensuales + garantía y comisión inmobiliaria

Los Gastos comunes son adicional al arriendo.

Para Mayor información o visitas contactar:

Andrés Zerpa +56963140572

andreszerpavende@gmail.com

Casa amoblada de 3

dormitorios y 2 baños en Parque Kraemer, Valdivia

Ofrecemos casa de dos pisos amoblada con 3 habitaciones y 2 baños en Sector Kraemer, Regional , Valdivia. Sector tranquilo en un barrio establecido.

Disponibilidad inmediata.

Cocina con muebles a medida, equipada completa, lavadora de ropa, microondas.

Combustión lenta en el living.

Televisión plasma de 32 pulgadas en living y segunda tele en dormitorio principal.

Calefont ionizado.

Cuenta con cama de 2 plazas en dormitorio principal y baño en suite

Segundo piso 2 dormitorios con cama de 1 1/2 plaza y un baño completo, además de una sala de estar u oficina.

Capacidad para 4 personas. Se ofrece para año corrido.

Estacionamiento para 2 vehículos y cerco de fierro.

Valor de Arriendo \$500.000/mensual + Garantía y comisión

Electricidad, Gas, Agua, cable e internet son responsabilidad del arrendatario.

No se proporciona leña.

No se Aceptan MASCOTAS

Para mayor información contactar

Andrés Zerpa

Oficina Arauco 163, Of 24. Valdivia

Cel +56 96314057

andreszerpavende@gmail.com

Se arriendan departamentos amoblados de 1 dormitorio, Goycolea, Valdivia

Arrendamos acogedores departamentos amoblados de un dormitorio en Goycolea #1666, casi esquina con Bueras, Valdivia. Recién construidos, están ubicados en sector céntrico, en cercanía a Universidad San Sebastián y Campus Miraflores (UACH), Hospital Regional, Colegios y locomoción a la puerta.

Condominio cerrado, con portón eléctrico y conserje. Quincho techado con parrilla para uso común.

La unidades cuentan con:

- Calefacción central por losa radiante (incluido en el valor del Arriendo)
- Ventanas termopaneles
- Horno y encimera eléctrica
- Internet wifi y Cable
- 1 Smart tv por departamento
- Closet empotrado y cortinas.
- Pisos de porcelanatos en áreas comunes y alfombra en dormitorios.
- Paredes de cerámica en baño y cocina.

Departamentos amoblados y equipados desde \$280.000

Estacionamiento interior adicional x 1 auto \$10.000

Cada unidad cuenta con medidores individuales para agua fría, agua caliente y electricidad. No se requiere el uso de gas licuado.

Mes de garantía adicional como reserva y resguardo
Comisión 50% del valor de arriendo mensual

Contrato de arriendo

Para mayor información o visitas contactar:

Andrés Zerpa +56963140572

andreszerpavende@gmail.com

Arrendamos departamento de un dormitorio en Isla Teja, Valdivia

Se arrienda departamento de un dormitorio, recién entregado, en Isla Teja, Valdivia.

Ubicado en el 6 piso, cuenta con un baño completo en suite y living comedor. Cocina americana amoblada, equipada con encimera y horno eléctrico.

Excelente ubicación, a pasos de Universidad Austral, Supermercado y Parque Saval.

Disponible de inmediato.

Valor arriendo mensual \$360.000 + gastos comunes + garantía y comisión inmobiliaria

Para visitas o mayor información contactar

Andrés Zerpa +56963140572

andreszerpavende@gmail.com

Arrendamos casa de dos pisos en Los Notros de Curiñanco, Valdivia

Arrendamos acogedora Casa de 3 dormitorios y 2 baños ubicada en Los Notros de Curiñanco, Valdivia.

Construcción total de 150 m2 aproximados, terreno de poco mas de 200m2.

Dormitorio Principal en suite en primer piso, living comedor amplio, terraza exterior.

Cocina moderna con muebles enchapados en Cedro, mesones en post formado moderno, cerámicos.

Pisos flotantes en toda la casa con escalera en Mañio y vigas a la Vista.

Living comedor con revestimiento en piedra y madera a la vista.

Sala de estar en segundo piso.

Logia y Lavandería.

Calefacción mediante Combustión lenta.

Reja perimetral.

Arriendo Mensual \$ 750.000 + Garantía y comisión inmobiliaria

Antecedentes Requeridos

Para mayor información y visitas, contactar a:

Andrés Zerpa +56963140572

andreszerpavende@gmail.com

Acogedora Casa en Condominio Riberas de Estancilla, Valdivia

VENDEMOS CASA DE 4 DORMITORIOS EN CONDOMINIO RIBERAS DE ESTANCILLA

Propiedad en excelente estado situada en Condominio Riberas de Estancilla con áreas verdes.

Primer Piso:

- Living Comedor (Piso flotante de madera)
- Cocina Amplia con mesón de Silestone, comedor de diario (Piso cerámica, incluye muebles, encimera, campana y horno) espacio para lava vajillas.
- 1 Dormitorio pequeño (Piso alfombra) Oficina
- 1 Baño Visitas (Piso porcelanato, pared piedra pizarra)
- Logia Amplia terminada con piso cerámica.
- Dormitorio Matrimonial alfombrado con baño en suite y walking closet. Con salida a la terraza y patio.

Segundo Piso:

- Sala de estar espaciosa para disfrutar en familia
- 2 Dormitorios, tamaño medio (Piso alfombrados, con closet)
- 1 Baño (Cerámico completo)

Todas las Ventanas de Termopaneles y luces LED en toda la casa.

Calefacción central por Caldera a leña y caldera a gas con radiadores en toda la casa, programable.

Hermoso patio con plantas perennes.

Estacionamiento techado para dos vehículos.

Amplio Ante jardín.

Acceso Controlado las 24 horas.

Condominio cuenta con Cancha de Fútbol, Cancha de Paddle Tennis Techada y Club House.

Casa: 160 m2 aprox.

Terreno: 790 m2 aprox.

Gastos Comunes \$ 101.000

Precio de Venta. 8.200 UF + Comisión Inmobiliaria

PRECIO OFERTA 8.100 UF

Opción de arriendo \$850.000/mensual con compromiso de compra serio (mediante entrega de pie)

Para mayor información

Contactar

Andrés Zerpa

Cel. +56963140572

o via email andreszerpavende@gmail.com

Arrendamos Bodega 200m2. nueva, sector Paillao, Valdivia

Arrendamos Bodega nueva y espaciosa en entrada a Paillao, Valdivia. Disponible desde Setiembre 2017

Altura maxima de 6 a 8 mts.

Ubicada en entrada sur de Valdivia en camino a Paillao, a tan solo 10 minutos del centro.,

Cuenta con una superficie total interior de 180-200 m2. con estructura de Acero, radier grueso para soportar el peso de carga y camiones con mercaderia.

Posee 2 baños y duchas para el personal.

Terreno cercado y se cuenta con guardia y personal para la cuidar durante la noche.

Es responsabilidad de la empresa que arriende asegurar su Bodega con cierres y alarma.

Disponible de inmediato.

Arriendo mensual de 30UF, aprox \$ 800.000 + Garantia y Comisión.

Sujeto a la revisión comercial de antecedentes. Contrato a largo plazo y posibilidad de ampliación y crecer en capacidad de bodegaje.

Para mayor información

Contactar

Andres Zerpa

963140572